

「建立台灣房屋醫師制度及推動房屋整建產業」研討會

與日本「(社)建築、設備維護推進會」交流活動

一、緣起：

我國目前之營建體系中，對於既有房屋之整修及整建工程，除大規模之翻修工程或與結構安全有關者外，幾乎不會經由事前之專業診斷之作業，而僅由消費者直接請施工業者施作處理。但因目前我國之施工業者素質良莠不齊，而消費者又多為工程外行者，故整建工程之糾紛，迭生不窮。

本會認為，老舊房屋之整建工程，其事前之專業診斷確有其必要性，而日本已執行近 20 年之房屋醫師 (Building Doctor) 制度，應可供我國之參考。

因此，本會與 (財) 台灣建築中心共同於 98 年 9 月 25 日，邀請自始即參與日本 BELCA 房屋醫師制度之建立的近藤照夫博士來台，舉辦相關議題之研討會及座談會，盼能與台灣整建產業相關產、官、學界分享日本在房屋整建、延壽及保證保固制度制定之經驗及整建相關技術發展之現況。

二、邀請單位：

1. 主辦單位：社團法人台灣房屋整建產業協會
2. 共同主辦單位：(財) 台灣建築中心、中原大學
3. 指導單位：
 - (1) 行政院經濟建設委員會
 - (2) 內政部建築研究所
 - (3) 內政部營建署
 - (4) 經濟部商業司
 - (5) 台北市政府都市發展局

三、研討會之舉辦時間與地點：

1. 時間：9 月 25 日（星期五）上午 9：00
2. 研討會活動地點：中國文化大學推廣教育部建國本部大夏館 B1
國際會議廳（台北市建國南路二段 231 號）
3. 承辦人員及聯絡電話：藍憶婷
聯絡電話：（02）2506-2978
傳真電話：（02）2507-0846
mail：service@tbra.org.tw

四、邀請參加人員（約 100 人）：

1. 研討會：（需收取報名費 600 元，本會會員半價）

- （1）建築師、技師
- （2）本會會員

2. 報名方式：

透過財團法人台灣建築中心研討會報名系統報名。完成報名登錄後，若因故需取消報名者，敬請來電告知。

報名網址為 <http://www.cabc.org.tw/class/application/main.asp> 亦可利用財團法人台灣建築中心網站（<http://www.tabc.org.tw/>）右側【研討會報名】進行線上報名作業。

3. 報名匯款帳號：

戶名：社團法人台灣房屋整建產業協會
銀行：合作金庫銀行/台北分行
帳號：0540 717 15792 8

五、議程：（如下表）

社團
法人 **台灣房屋整建產業協會**
「建立台灣房屋醫師制度及推動房屋整建產業」
研討會

時間：民國 98 年 9 月 25 日（星期五）上午 09:00

地點：中國文化大學推廣教育部建國本部大夏館 B1 表演廳
（台北市建國南路二段 231 號）

時間	議程
09:00~09:30	來賓接待與簽到
09:30~09:35	主席致詞
09:35~09:40	貴賓致詞
09:40~10:30	專題演講 1： 主持人：陳銀河理事長 主講人：(社)台灣房屋整建產業協會謝宗義副理事 長 主 題：外牆拉皮之原鋪面不打除新工法兼含美觀、 節能、防水、永續等新觀念
10:30~10:40	休息（茶點）
10:40~11:30	專題演講 2： 主持人：陳銀河理事長 主講人：近藤照夫博士（日本 BELCA 房屋醫師制度 建立者） 主 題：有關日本之建築維護之研究開發及建物診 斷資格制度
11:30~11:40	休息（茶點）
11:40~12:30	專題演講 3： 主持人：陳銀河理事長 主講人：近藤照夫博士（日本 BELCA 房屋醫師制度 建立者） 主 題：建築裝修診斷技術人員（即建築裝修房屋 醫生）制度概要
12:30~	賦歸