

檔 號：

保存年限：

中華發展人才培訓有限公司 函

地址：801高雄市前金區中正四路211號8樓
之6

聯絡人：教育訓練組蔡專員

電話：07-2155107

受文者：社團法人臺灣省土木技師公會

發文日期：中華民國108年5月4日

發文字號：中華發展人訓字第1080504003號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文(1080504003_Attach1.pdf、1080504003_Attach2.pdf、1080504003_Attach3.pdf)

主旨：本公司與中華發展人才培訓中心訂於108年5月24日（星期五）於「高雄地區」開辦「工程與採購人員法務權益維護與契約作業變更實務」課程講座，歡迎貴單位派員參訓，並請惠予公告轉知。

說明：

一、本課程特邀請兩位經驗豐富的實務律師與技師分享探討「採購變更」、「設計變更」及「契約變更」之規定，並解析變更作業、程序與實務應用條款（★本課程特別提供機關簽辦要領與表單文書），並由律師執業中的經驗案例來介紹工程、採購人員常見的刑事實例、要件與程序，並告訴您面對檢察、調查、查處等單位之應詢技巧，提前避免、自保與因應。

二、本課程已經行政院公共工程委員會核備為技師執業執照換發辦法規定之課程，並訂於108年5月24日（星期五）假高雄國際會議中心（高雄工商展覽中心）6樓 教室（高雄市鹽埕區中正四路274號）舉辦。

三、各項課程資訊、報名簡章請詳閱附件說明，並得逕向本技師公會

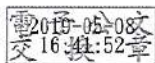
108.5.-8

收文號：1983

WWW.CTDTC.COM.TW直接線上報名並瀏覽多元活動內容。

正本：同受文者

副本：中華發展人才培訓有限公司



訂

線



採購人員法務權益維護 與契約變更作業實務

作業流程・文件要領・法務程序・風險因應

工程與採購人員法務權益維護與契約變更作業實務

📅 課程時間：

2019年05月24日 (五) 09:00 ~ 16:30

📍 課程地點：

高雄高雄國際會議中心 (高雄工商展覽中心) 6F 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)

定價 NT\$3500/人

團體價 NT\$3200/人

早鳥價 惠贈：三人以上同行
早鳥優惠至 2019/5/20 止 (含當日)

會員價 NT\$3200/人

活動價 NT\$2000/人

限特定活動參加人，請於備註註記活動關鍵字

課程簡介

透過變更才能拿到錢、一定拿的到？數量、圖與現場不同如何主張？契約漏項、實作數量不足、買A換B議價時如何議？只能用原單價？還沒變過可以先叫廠商作、可以不作？驗收了還可以變？文書不實簽署有罪？程序是什麼？設計限制競爭、監造不實、抽驗不實、竣工不實？隱蔽未做、工安事故、圖標風險？如何避免、切割、因應、主張與面對調查單位？

本中心這次導入法務權益保障與契約變更的主題，特別安排兩位經驗豐富的實務律師與技師來跟採購領域的人員分享。本課程將以層次、交錯關係與階段義務來探討「採購變更」、「設計變更」及「契約變更」之規定，並解析變更作業、程序與實務應用條款（★本課程特別提供機關簽辦要領與表單文書），並由律師執業中的經驗案例來介紹工程、採購人員常見的刑事實例、要件與程序，並告訴您面對檢察、調查、查處等單位之應詢技巧，提前避免、自保與因應。難以避免但一定要知道的採購、訴訟應對的法律，只花一天來聽取專家細膩整理、精彩解說與經驗分享，瞭解如何避開法務風險、保護權益，掌握應對技巧，您不能錯過～

專案活動



※課程附贈精美午餐、下午茶

※加入Line@生活圈好友或FB活動打卡按讚送「星巴克」大杯拿鐵一杯

活動洽詢：07-2155107 蔡專員

課程大綱

1. 採購契約變更實務：作業流程、文件要領

- (1) 必須理解的變更理論架構層次：採購（工程）變更、設計（思維）變更與契約變更
- (2) 工程變更類型態樣（業主指示變更、工地異常狀況、擬制變更）、其他勞務財物變更態樣
- (3) 設計變更類型態樣（四態樣）與發起（機關發起、廠商申請）
- (4) 時程變更（不計工期、展延工期，衍生關聯費用、干擾要徑與浮時費用）與技巧
- (5) 主體變更（債權讓與、契約轉讓）與注意要點
- (6) 契約變更招標、議價、議定與訂約程序（限制性招標適用條款-4、6、7款與注意、議價方式、單價訂約方式、議價不成處理、契約變更時機等）

誰該來上這堂課

- 欲參與政府採購之設計/監造顧問、技師、活動廠商、統包廠商、營造或設備廠商
- 負責契約管理、成本時程管理、控制、採購發包、價格估算之專業人員
- 公司高階管理經理人、法務、契約求償或策略人員
- 各級政府機關、學校及公營事業之採購、工程營建管理人員
- 有興趣瞭解或參與政府採購管理實務之人員

(7)★常見變更程序作業與表單文書實例說明：變更設計表單、契約變更條款與簽辦要領、先行施作通知、工期變更函文回覆、數量差異結算書呈現、同等品比較表、廠商時程與通知等

2. 工程與採購人員法務權益維護

- (1) 採購案件常見刑事處罰與風險條文要件
- (2) 機關採購人員常見刑事實例解析
- (3) 廠商履約人員常見刑事實例解析
- (4) 參與採購人員面對刑事案件檢查、調查應注意事項與技巧

講師簡介

蘇祥明技師

契約管理、政府採購案件、營造業、工程督導驗收鑑定、工期排程、統包工程與專案管理、仲裁調解訴訟技術顧問

《經歷與資格》

國立高雄第一科技大學營建工程碩士、土木技師
中華發展管理(技術)顧問有限公司 技師、總經理
萬鼎工程服務股份有限公司
台灣自來水公司
屏東縣政府
校舍工程設計書圖審查委員、驗收督導委員
文化工程督導委員、採購稽核諮詢委員

《實績》

台肥台中廠區碼頭工程技術顧問服務工作及台中廠區填土工程
台塑麥寮區公共管架補強工程
三福氣體台中港LNG ASU專案地改及基樁統包工程
文化部補助屏東演藝廳工程
內政部補助屏東縣政中心增建工程
屏東恆春宿舍、校舍統包工程專案管理督導
爭議調解案(屏東縣演藝廳工程工期、拒絕往來、給付工程款等..)
爭議訴訟案(演藝專業設備工程終止契約、債權轉讓、給付工程款等..)
爭議仲裁(琉球國小校舍工程工期、給付工程款..)

林岡輝律師、仲裁人

政府採購、刑事偵查實務、民刑事法律、營產工程規劃設計與契約爭議處理實務、工程法律爭議實務

理聯國際法律事務所律師

金石國際法律事務所律師

台灣高雄地方法院調解委員

高雄市第一屆勞資爭議仲裁人及仲裁委員

國立高雄第一科技大學商法兼任講師

文化大學推廣教育中心(高雄部)商法兼任講師

興國管理學院財經法律系刑法講師

台南市政府衛生局廉政委員

犯罪被害人保護協會一路相伴扶助律師

財團法人法律扶助基金會扶助律師、債務清理專案審查律師

報名須知

上課日期	2019-05-24(五)
上課時間	09:00~16:30
上課地點	高雄高雄國際會議中心(高雄工商展覽中心) 6F 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)
報名方式	線上報名 或 傳真報名 (列印填寫「傳真報名表」後傳真至：07-2415753)
繳費方式	ATM轉帳/匯款 銀行：兆豐國際商業銀行高雄分行(銀行代號：017) 戶名：中華發展人才培訓有限公司 帳號：205-09-036564 郵政劃撥 戶名：中華發展人才培訓有限公司 郵局劃撥帳號：42346229 匯款、劃撥或付費完成後，請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊，以利課程安排。

其他事項

- 1.敬請撥冗來電確認報名成功。
- 2.本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。
- 3.本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。
- 4.本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

退款須知

若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日7日(含)前為5%，舉辦日3日(含)前為10%)後退款。
活動當日，若報名卻未出席者，恕不再進行退款。
若因不可抗力因素或報名人數不足而活動取消時，將全額退費。

位置交通資訊 高雄國際會議中心 (高雄工商展覽中心) 6F 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)



會場資訊



鄰近景點



交通資訊

高捷：搭乘高捷至左營站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橘線 → 鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
火車：搭乘火車至高雄火車站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橘線 → 鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
捷運：橘線鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
公車：歷史博物館 0 南 (單邊停靠) 、0 北 (單邊停靠) 、11、25、33、56、60、76、77、82、建國幹線、91、214、219、248
開車：可將車輛停放於會議中心 B1-B3 停車場，停車費優惠半日 100 元、全日 150 元，繳費時需至人工收費窗口，可享有優惠價格。

官網 www.ctdtc.com.tw

蔡專員 07-2155107

service@ctdtc.com.tw



掌握即時資訊與知識
臉書官方帳號



即時線上免費諮詢
Line官方帳號

工程與採購人員法務權益維護與契約變更作業實務

課程簡介：透過變更才能拿到錢、一定拿的到？數量、圖與現場不同如何主張？契約漏項、實作數量不足、買A換B議價時如何議？只能用原單價？還沒變過可以先叫廠商作、可以不做？驗收了還可以變？文書不實簽署有罪？程序是什麼？設計限制競爭、監造不實、抽驗不實、竣工不實？隱蔽未做、工安事故、圖標風險？如何避免、切割、因應、主張與面對調查單位？本中心這次導入法務權益保障與契約變更的主題，特別安排兩位經驗豐富的實務律師與技師來跟採購領域的人員分享。本課程將以層次、交錯關係與階段義務來探討「採購變更」、「設計變更」及「契約變更」之規定，並解析變更作業、程序與實務應用條款（★本課程特別提供機關簽辦要領與表單文書），並由律師執業中的經驗案例來介紹工程、採購人員常見的刑事實例、要件與程序，並告訴您面對檢察、調查、查處等單位之應詢技巧，提前避免、自保與因應。難以避免但一定要知道的採購、訴訟應對的法律，只花一天來聽取專家細膩整理、精彩解說與經驗分享，瞭解如何避開法務風險、保護權益，掌握應對技巧，您不能錯過～

主辦單位：中華發展人才培訓中心

上課日期：2019年05月24日（星期五）

上課地點：高雄高雄國際會議中心（高雄工商展覽中心）6F 教室（高雄市鹽埕區中正四路274號）

費用：定價3500元/人；團體價（三人以上同行優惠）3200元/人；早鳥價3200（2019/5/20前報名並完成繳費）；會員價3200元/人（上網完成會員註冊登錄）。協辦活動價2000元/人。

報名方式：線上報名（<http://www.ctdtc.com.tw/>）或傳真報名表（07-2415753）

繳費方式：1. ATM轉帳：【銀行：兆豐國際商業銀行高雄分行（銀行代號：017）；戶名：中華發展人才培訓有限公司；帳號：205-09-036564】

2. 郵政劃撥：【戶名：中華發展人才培訓有限公司；郵局劃撥帳號：42346229】

匯款或劃撥後，請來電告知時間、金額、匯款帳號（末5碼）等資訊，以利課程安排。

聯絡電話：07-2155107 傳真號碼：07-2415753 教育訓練組 蔡專員

注意事項：1. 完成付款可線上查詢或來電確認報名成功

2. 本課程提供紙本教材，不提供電子檔案。

3. 本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。

4. 若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比（舉辦日7日（含）前為5%，舉辦日3日（含）前為10%）後退款。

5. 本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

日期	時間	課程名稱	講師
----	----	------	----

2019
年
05
月
24
日
(
星
期
五
)

09:00
|
16:30

1. 採購契約變更實務：作業流程、文件要領
 - (1) 必須理解的變更理論架構層次：採購（工程）變更、設計（思維）變更與契約變更
 - (2) 工程變更類型態樣（業主指示變更、工地異常狀況、擬制變更）、其他勞務財物變更態樣
 - (3) 設計變更類型態樣（四態樣）與發起（機關發起、廠商申請）
 - (4) 時程變更（不計工期、展延工期，衍生關聯費用、干擾要徑與浮時費用）與技巧
 - (5) 主體變更（債權讓與、契約轉讓）與注意要點
 - (6) 契約變更招標、議價、議定與訂約程序（限制性招標適用條款-4、6、7 款與注意、議價方式、單價訂約方式、議價不成處理、契約變更時機等）
 - (7) ★常見變更程序作業與表單文書實例說明：變更設計表單、契約變更條款與簽辦要領、先行施作通知、工期變更函文回覆、數量差異結算書呈現、同等品比較表、廠商時程與通知等
2. 工程與採購人員法務權益維護
 - (1) 採購案件常見刑事處罰與風險條文要件
 - (2) 機關採購人員常見刑事實例解析
 - (3) 廠商履約人員常見刑事實例解析
 - (4) 參與採購人員面對刑事案件檢查、調查應注意事項與技巧

蘇祥明 技師

契約管理、政府採購案件、營造業、工程督導驗收鑑定、工期排程、統包工程與專案管理、仲裁調解訴訟技術顧問

《經歷與資格》

國立高雄第一科技大學營建工程碩士、土木技師

中華發展管理（技術）顧問有限公司 技師、總經理

萬鼎工程服務股份有限公司

台灣自來水公司

屏東縣政府

校舍工程設計書圖審查委員、驗收督導委員

《實績》

台肥台中廠區碼頭工程技術顧問服務工作及台中廠區填土工程

台塑麥寮區公共管架補強工程

三福氣體台中港 LNG ASU 專案地改及基樁統包工程

文化部補助屏東演藝廳工程

內政部補助屏東縣政中心增建工程

屏東恆春宿舍、校舍統包工程專案管理督導

爭議調解案（屏東縣演藝廳工程工期、拒絕往來、給付工程款等..）

爭議訴訟案（演藝專業設備工程終止契約、債權轉讓、給付工程款等..）

爭議仲裁（琉球國小校舍工程工期、給付工程款..）

林岡輝 律師、仲裁人

政府採購、刑事偵查實務、民刑事法律、營產工程規劃設計與契約爭議處理實務、工程法律爭議實務

理聯國際法律事務所律師

金石國際法律事務所律師

台灣高雄地方法院調解委員

高雄市第一屆勞資爭議仲裁人及仲裁委員

國立高雄第一科技大學商事法兼任講師

文化大學推廣教育中心(高雄部)商事法兼任講師

興國管理學院財經法律系刑法講師

台南市政府衛生局廉政委員

犯罪被害人保護協會一路相伴扶助律師

中華發展人才培訓中心

工程與採購人員法務權益維護與契約變更作業實務

聯絡人：		聯絡方式 必填，通知用	手機：_____ Email：_____
報名人1：	姓名：_____	身份證字號：_____ (需參訓證明) _ 技師科別：_____ (需技師積分) _	☐ 葷 ☐ 素
報名人2：	姓名：_____	身份證字號：_____ (需參訓證明) _ 技師科別：_____ (需技師積分) _	☐ 葷 ☐ 素
報名人3：	姓名：_____	身份證字號：_____ (需參訓證明) _ 技師科別：_____ (需技師積分) _	☐ 葷 ☐ 素
報名人4：	姓名：_____	身份證字號：_____ (需參訓證明) _ 技師科別：_____ (需技師積分) _	☐ 葷 ☐ 素
報名人5：	姓名：_____	身份證字號：_____ (需參訓證明) _ 技師科別：_____ (需技師積分) _	☐ 葷 ☐ 素
費用：	原價： ☐ NT\$ 3,500 元/人 團體價： ☐ NT\$ 3,200 元/人 (3人以上同行) 早鳥價： ☐ NT\$ 3,200 元/人 (2019/5/20 前) 會員價： ☐ NT\$ 3,200 元/人 (自動轉入會員) 活動價： ☐ NT\$ 2,000 元/人 (註記：_____)		
繳費方式	☐ 電匯 【銀行：兆豐國際商業銀行高雄分行(銀行代號：017);戶名：中華發展人才培訓有限公司;帳號：205-09-036564】 ☐ 劃撥 【戶名：中華發展人才培訓有限公司;郵局劃撥帳號：42346229】		
服務單位	_____	電話：_____	分機：_____
通訊地址	□□□□ _____		
發票	☐ 不需打統編 (下亦未勾選時) ☐ 需統一編號：_____ 抬頭：_____		

「上列資料將受到「電腦處理個人資料保護法」保護，在未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

案號：20190524055 承辦專員：蔡專員 電話：07-2155107 E-mail:service@ctdtc.com.tw

已經完成報名者，請將繳費證明或將繳款資訊 (繳款帳號後五碼)，傳真至本中心完成報名手續。傳真：07-2415753