

檔 號：
保存年限：

中華發展人才培訓有限公司 函

地址：801高雄市前金區中正四路211號8樓
之6

聯絡人：教育訓練組蔡專員

電話：07-2155107

傳真：07-2415753

Email：service@ctdtc.com.tw

受文者：社團法人臺灣省土木技師公會

發文日期：中華民國107年12月18日

發文字號：中華發展人訓字第1071218003號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文(1071218003_Attach1.pdf、1071218003_Attach2.pdf、1071218003_Attach3.pdf)



主旨：公司與中華發展人才培訓中心訂於108年01月11日（星期五）於「高雄地區」開辦「投標須知. 契約條款精讀（II）+採購契約變更與常見爭議」課程講座，歡迎貴單位派員參訓，並請惠予公告轉知。

說明：

一、得標後機關需求一直變、天候地況也難測、設計圖及數量還計算不足可以變嗎？要怎麼申請？機關與契約規定程序是什麼？單價怎調整？有變更上限嗎？怎麼配合或談判才可以從變更中維護自己利潤與權益？議價不成我能不做嗎？同等品怎麼換？廠商資格不大適合可以投標？品管與契約權責劃分原則是什麼？本中心這次特邀請兩位知名且經驗豐富的實務講師，針對前述機關一定要理解的議題與注意事項做細膩的解說，以提早理解並掌握關鍵時點、爭取權益。

二、本課程已經申請行政院公共工程委員會核備為技師執業執

台灣省土木技師公會

107.12.18

收文號：5784

照換發辦法規定之課程，並訂於108年1月11日（星期五）
假高雄國際會議中心（高雄工商展覽中心）（高雄市鹽埕
區中正四路274號）舉辦。

三、各項課程資訊、報名簡章請詳閱附件說明，並得逕自官網
WWW.CTDTC.COM.TW直接線上報名並瀏覽多元活動內容。

正本：同受文者

副本：中華發展人才培訓有限公司

電 2018-12-18
交 17:38 換 26 章

裝

訂

線

法務採購沙龍系列

採購契約條款精讀解析 (II) 採購契約變更與常見爭議

投標須知.契約條款精讀 (II) + 採購契約變更 與常見爭議

📅 課程時間：

2019年01月11日 (五) 09:00 ~ 16:30

📍 課程地點：

高雄高雄國際會議中心 (高雄工商展覽中心) 610 教室(高雄
市鹽埕區中正四路274號)

定價 NT\$3500/人

團體價
早鳥價

NT\$3000/人
團體：三人以上同行
早鳥優惠至 2019/1/7 止 (含當日)

會員價

NT\$3000/人

活動價

NT\$2000/人
限特定活動參加人，請於備註註記活動關鍵字

課程簡介

專案活動



※課程附贈精美午餐、下午茶

※加入Line@生活圈好友或FB活動打卡按讚送「星巴克」大杯拿鐵一杯

活動洽詢：07-2155107 蔡專員

課程大綱

1. 投標須知契約條款精讀

- (1) 工程認定、廠商資格訂定、招標策略 (土建水電分標、分段分標等)
- (2) 投標注意條款、招標文件變更契約文件效力與優先性
- (3) 履約應提出文件資料與施工管理 (監造、施工、品質、安衛計畫...) 介紹
- (4) 工期計算與展延條款 (要徑決定)、契約變更與同等品
- (5) 施工品管、權責劃分、驗收抽樣技巧等

2. 採購契約變更與常見爭議

- (1) 契約變更的條款與 (機關發起、廠商申請)
- (2) 契約變更時機、計價 (總額結算+/-5%、漏項、開口契約)
- (3) 契約變更招標、議價、議定與訂約程序 (限制性招標適用條款-4、6、7款與注意、議價方式、單價訂約方式、議價不成處理、契約變更時機等)
- (4) 常見契約變更爭議與實例說明

講師簡介

吳銓桑博士

《專長領域》

1. 營建工程、校舍重建補強工程、工程法務、採購策略、工程品管
2. 土木工程：橋樑、隧道、污水下水道工程

《經歷與資格》

國立中央大學土木工程研究所博士

誰該來上這堂課

- 欲參與政府採購之設計/監造顧問、技師、活動廠商、統包廠商、營造或設備廠商
- 負責契約管理、成本時程管理、控制、採購發包、價格估算之專業人員
- 公司高階管理經理人、法務、契約求償或策略人員
- 各級政府機關、學校及公營事業之採購、工程營建管理人員
- 有興趣想瞭解或參與政府採購管理實務之人員

江健達處長

政府採購法、履約管理、最有利標評選、

《經歷》

高雄市政府工務局建管處處長

高雄市政府採購申訴審議委員會諮詢委員

行政院農委會採購稽核小組稽核委員

行政院公共工程委員會工程品管班講師

高雄市政府教育局專門委員、高雄市政府都發局都市開發處及住宅
管處理處副處長、民政局科長

台中市政府採購稽核小組稽核委員

行政院工程會、高雄市政府、國營企業等政府採購講師

報名須知

上課日期 2019-01-11(五)

上課時間 09:00~16:30

上課地點 高雄高雄國際會議中心(高雄工商展覽中心) 610 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)

報名方式 線上報名 或 傳真報名(列印填寫「傳真報名表」後傳真至:07-2415753)

繳費方式 **ATM轉帳/匯款**

銀行:兆豐國際商業銀行高雄分行(銀行代號:017)

戶名:中華發展人才培訓有限公司

帳號:205-09-036564

郵政劃撥

戶名:中華發展人才培訓有限公司

郵局劃撥帳號:42346229

匯款、劃撥或付費完成後,請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊,以利課程安排。

其他事項

- 1.敬請撥冗來電確認報名成功。
- 2.本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到,請留確實聯絡資訊。
- 3.本課程提供紙本教材,不另提供電子檔案。
- 4.本中心保留:受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

退款須知

若因報名者因素取消報名時,需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日7日(含)前為5%,舉辦日3日(含)前為10%)後退款。

活動當日,若報名卻未出席者,恕不再進行退款。

若因不可抗力因素或報名人數不足而活動取消時,將全額退費。

位置交通資訊

位置資訊 高雄國際會議中心(高雄工商展覽中心) 610 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)



會場資訊



鄰近景點



交通資訊

高鐵：搭乘高鐵至左營站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橘線 → 鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
 火車：搭乘火車至高雄火車站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橘線 → 鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
 捷運：橘線鹽埕埔站 02 號出口 → 步行約 3 至 5 分鐘即可抵達
 公車：歷史博物館 0 南 (單邊停靠)、0 北 (單邊停靠)、11、25、33、56、60、76、77、82、建國幹線、91、214、219、248
 開車

可將車輛停放於會議中心 B1~B3 停車場，停車費優惠半日 100 元、全日 150 元，繳費時需至人工收費窗口，可享有優惠價格。

官網 www.ctdtc.com.tw

蔡專員 07-2155107

service@ctdtc.com.tw



掌握即時資訊與知識
臉書官方帳號



即時線上免費諮詢
Line官方帳號

投標須知.契約條款精讀 (II) + 採購契約變更與常見爭議

課程簡介:得標靠低價,獲利靠變更?變更就一定要給錢嗎?買A換B加減帳各一百萬不用簽辦?議價時如何議?

單價一定用原來單價?還沒變過可以先叫廠商作?驗收了還可以變?程序是什麼?議價不成做了怎辦?同等品怎麼換?廠商資格怎麼訂?品管權責劃分?得標靠低價,獲利靠變更?增加成本、時程降低品質,都會影響錢,最後一般都都要透過契約變更來成就。本課程將針對契約變更條款、採購法規定與條文解析來瞭解變更的程序,並針對採購法招標、議價、單價議定及變更時機等程序與常見問題與爭議做說明,讓採購人員瞭解契約變更的程序與注意事項,以降低爭議,也是機關人員不能不知的基本護身技巧。另外也將針對契約其他重要條款做精讀解析,招標策略、工程資格設定、施工品管作業文書、權責劃分、契約解釋、同等品替換等條款解析,專家技巧一次不藏私告訴您!難得且絕對值得,您,不能錯過~

主辦單位:中華發展人才培訓中心

上課日期:2019年01月11日(星期五)

上課地點:高雄高雄國際會議中心(高雄工商展覽中心) 610 教室(高雄市鹽埕區中正四路274號)

費用:定價3500元/人;團體價(三人以上同行優惠)3000元/人;早鳥價3000(2019/1/7前報名並完成繳費);會員價3000元/人(上網完成會員註冊登錄)。協辦活動價2000元/人。

報名方式:線上報名(<http://www.ctdtc.com.tw/>)或傳真報名表(07-2415753)

繳費方式:1. ATM轉帳:【銀行:兆豐國際商業銀行高雄分行(銀行代號:017);戶名:中華發展人才培訓有限公司;帳號:205-09-036564】

2. 郵政劃撥:【戶名:中華發展人才培訓有限公司;郵局劃撥帳號:42346229】

匯款或劃撥後,請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊,以利課程安排。

聯絡電話:07-2155107 傳真號碼:07-2415753 教育訓練組 蔡專員

注意事項:1. 完成付款可線上查詢或來電確認報名成功

2. 本課程提供紙本教材,不提供電子檔案。

3. 本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到,請留確實聯絡資訊。

4. 若因報名者因素取消報名時,需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日7日(含)前為5%,舉辦日3日(含)前為10%)後退款。

5. 本中心保留:受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

日期	時間	課程名稱	講師
----	----	------	----

2019 年 01 月 11 日 (星 期 五)	09:00 16:30	1. 投標須知契約條款精讀 (1) 工程認定、廠商資格訂定、招標策略(土建水電分標、分段分標等) (2) 投標注意條款、招標文件變更契約文件效力與優先性 (3) 履約應提出文件資料與施工管理(監造、施工、品質、安衛計畫…)介紹 (4) 工期計算與展延條款(要徑決定)、契約變更與同等品 (5) 施工品管、權責劃分、驗收抽樣技巧等 2. 採購契約變更與常見爭議 (1) 契約變更的條款與(機關發起、廠商申請) (2) 契約變更時機、計價(總額結算+/-5%、漏項、開口契約) (3) 契約變更招標、議價、議定與訂約程序(限制性招標適用條款-4、6、7款與注意、議價方式、單價訂約方式、議價不成處理、契約變更時機等) (4) 常見契約變更爭議與實例說明	吳銜桑 博士 《專長領域》 1. 營建工程、校舍重建補強工程、工程法務、採購策略、工程品管 2. 土木工程：橋樑、隧道、污水下水道工程 《經歷與資格》 國立中央大學土木工程研究所博士 行政院公共工程委員會工程品管班講師 高雄市政府教育局專門委員、高雄市政府都發局都市開發處及住宅管處理處副處長、民政局科長 江健達 處長 政府採購法、履約管理、最有利標評選、 《經歷》 高雄市政府工務局建管處處長 高雄市政府採購申訴審議委員會諮詢委員 行政院農委會採購稽核小組稽核委員 台中市政府採購稽核小組稽核委員 行政院工程會、高雄市政府、國營企業等政府採購講師
---	------------------------------	---	--

中華發展人才培訓中心

投標須知.契約條款精讀 (II) + 採購契約變更與常見爭議

聯絡人：		聯絡方式 必填，通知用	手機：_____ Email：_____
報名人1：	姓名：_____	身份證字號：_____（需參訓證明）_ 技師科別：_____（需技師積分）_	☐ 葷 ☐ 素
報名人2：	姓名：_____	身份證字號：_____（需參訓證明）_ 技師科別：_____（需技師積分）_	☐ 葷 ☐ 素
報名人3：	姓名：_____	身份證字號：_____（需參訓證明）_ 技師科別：_____（需技師積分）_	☐ 葷 ☐ 素
報名人4：	姓名：_____	身份證字號：_____（需參訓證明）_ 技師科別：_____（需技師積分）_	☐ 葷 ☐ 素
報名人5：	姓名：_____	身份證字號：_____（需參訓證明）_ 技師科別：_____（需技師積分）_	☐ 葷 ☐ 素
費用：	原價： ☐ NT\$ 3,500 元/人 團體價： ☐ NT\$ 3,000 元/人 (3人以上同行)	早鳥價： ☐ NT\$ 3,000 元/人(2019/1/7 前) 會員價： ☐ NT\$ 3,000 元/人 (自動轉入會員) 活動價： ☐ NT\$ 2,000 元/人(註記：_____)	
繳費方式	☐ 電匯 【銀行：兆豐國際商業銀行高雄分行(銀行代號：017);戶名：中華發展人才培訓有限公司;帳號：205-09-036564】 ☐ 劃撥 【戶名：中華發展人才培訓有限公司;郵局劃撥帳號：42346229】		
服務單位	_____	電話：_____	分機：_____
通訊地址	□□□□ _____		
發票	☐ 不需打統編（下亦未勾選時） ☐ 需統一編號：_____抬頭：_____		

「上列資料將受到「電腦處理個人資料保護法」保護，在未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

案號：20190111036 承辦專員：蔡專員 電話：07-2155107 E-mail:service@ctdtc.com.tw

已經完成報名者，請將繳費證明或將繳款資訊（繳款帳號後五碼），傳真至本中心完成報名手續。傳真：07-2415753