

財團法人中華民國消費者文教基金會 函

地址：10656臺北市大安區復興南路一段390號
10樓之2

聯絡人：李美儀

聯絡電話：02-8227-2683

傳真電話：02-8227-2682

電子信箱：eva@consumers.org.tw

220

新北市板橋區三民路二段37號12

樓A3

受文者：台灣省土木技師公會

發文日期：中華民國107年8月15日

發文字號：消總檢字第1070001363號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：議程（暫定）與交通資訊

主旨：敬邀參加本會107年9月12日（星期三）「2018不動產高峰論壇-打造居住願景系列」，並祈派員與會，惠鵬灼見以共同提升不動產消費環境，請查照

說明：

- 一、本會係以保護消費者權益，提供消費者資訊為宗旨之公益基金會。
- 二、「2018不動產高峰論壇-打造居住願景系列」由中華民國消費者文教基金會主辦，本次論壇力邀業者、專家學者與廣大消費者共同參與討論，藉由公開論述與對話，整合與大眾日常關注之不動產消費焦點，以「提升居住品質與安全」、「健全住宅市場交易安全」、「有效加速推動都市更新」、「綜合座談」列為四大討論議題。
- 三、素仰貴會一向關注消費者權益，因此特致此書函，誠摯邀請轉知貴會會員派員出席，一同出席本次活動，以集合共識，為提升國內消費環境共同努力。
- 四、本次論壇謹訂於107年9月12日（星期三）9：00至16：20，假台大法學院霖澤館（台北市大安區羅斯福路四段一號）舉辦。如蒙惠允出席，座位有限，採線上報名方式確認座席，報名方試請上消基會官網（網址：<https://www.consumers.org.tw/>），活動訊息內活動報

裝

訂

線



台灣省土木技師公會

107. 8. 20

收文號：3721

五、檢附本論壇議程(暫定)如附件。另，為響應環保措施，請自備環保杯。

副本：

財團法人中華民國消費者文教基金會

2018 不動產高峰論壇 - 打造居住願景系列

時間：2018 年 9 月 12 日（星期三）

地點：台灣大學霖澤館國際會議廳

主辦單位：中華民國消費者文教基金會・消費者報導雜誌社

協辦單位：內政部營建署/內政部地政司/內政部建築研究所/中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會/中華民國不動產估價師公會全國聯合會/中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會/中華民國土木技師公會全國聯合會/台北市結構工程工業技師公會/中華民國建築經理商業同業公會/財團法人台灣建築中心(暫定)

議 程

時 間	活動內容	主持人	報告人	題 目
09：00～09：20	報 到			
09：20～09：30	開幕式	游開雄（消基會董事長）		
09：30～10：40 (70 分鐘)	議題（一） 提升居住品質 與安全 (主持人 10 分鐘/報告人 各 15 分鐘/與 談人各 10 分 鐘)	林旺根（消基 會房屋委員會 委員）	高文婷（營建署 建管組長）（暫 訂）	住宅履歷制度之建立與 推廣
			李明濤（台灣建 築中心經理）	住宅健檢制度之建立與 落實
			與談人 1. 婁光銘(台北市結構技師公會理事長) (暫訂) 2. 戴雲發委員（消基會房屋委員會委員） (暫訂) 3. 顏世禮（物業管理學會秘書長）(暫 訂)	
10：40～11：00	休 息 時 間			

時 間	活動內容	主持人	報告人	題 目
11：00~12：10 (70 分鐘)	議題（二） 健全住宅市場 交易安全 (主持人 10 分鐘/報告人 各 20 分鐘/與 談人各 10 分 鐘)	張欣民（消基 會房屋委員會 委員）	李得全（北市府 副秘書長兼代局 長）	實坪制、虛坪制，應何 去何從？
			（建經公會，暫 訂）	不動產交易履約保證制 度之檢討
			與談人 1. 中華民國不動產仲介經紀商業同業公會 全國聯合會 2. <u>不動產信託業</u> （暫定）	
12：10~13：40	午 餐			
13：40~14：50 (80 分鐘)	議題（三） 有效加速推動 都市更新 (主持人 10 分鐘/報告人 各 20 分鐘/與 談人各 10 分 鐘)	彭建文（消基 會房屋委員會 召集人）	（建築經理公 會，暫訂）	如何加強自力更新之宣 導與推動
			陳玉霖（中華民 國不動產估價師 公會全國聯合會 榮譽理事長）	精進都市更新權利變換 制度
			與談人： 1. 王武聰（營建署都更組長） 2. 于俊明（ <u>中華民國不動產開發商業同業 公會全國聯合會秘書長</u> ）（暫定）	
14:50~15：10	休 息 時 間			
15：10~16：30 (80 分鐘)	綜合座談 (主持人 10 分鐘/與談 30 分鐘/現場問 答 20 分鐘)	張偉斌（消基 會聯絡董事）	1. 林旺根（消基會房屋委員會委員） 2. 張欣民（消基會房屋委員會委員） 3. 彭建文（消基會房屋委員會召集人） 4. 陳美華總經理談都更實務（暫定） 5. <u>呂孟儒</u> （中國科技大學建築系）	
16：30~16：40	閉幕式	游開雄（消基會董事長）		