

各位先進 您好：

本學會成立於民國四十八年，為國內建築專業及相關學術領域中歷史悠久的建築專業社會團體。學會每年舉辦研究成果發表會，出版建築學報期刊並獲收錄於 TSSCI 專業權威學術期刊資料庫名單。學會每年遴選德高望重、貢獻卓著之會員晉升會士，會士講座之目的在於促進專業知識交流，提升都市建築環境品質。

本次會士講座，謹訂於 105 年 9 月 23 日(星期五)下午 3 時 30 分報到，4 時開始演講，邀請日本森大廈都市企劃株式會社山本和彥社長主講，以「**日本政府如何與民間企業合作來提升東京都的競爭力**」為主題，並以森大廈六本木及虎之門案例來深談促進都市開發的政府政策，闡述日本東京都市開發策略，官方與企業如何共創雙贏。並力邀王增富醫師(日本吾亦紅老人福祉設施負責人)暨邱維煬建築師(英國 Norman Foster 建築師事務所合夥人暨亞太地區負責人)擔任嘉賓。

這次的講座也感謝新光集團的大力支持，特別提供新光醫院會議室作為演講會場，新光集團長期關懷都市發展議題，希望可藉由日本的發展模式，共同為台灣尋找更佳且可行的解決方案，讓我們能以新思維創新我們都市的現代化。此議題亦與各縣市市政發展及相關產業息息相關，特別敬邀 鈞座出席共襄盛舉。

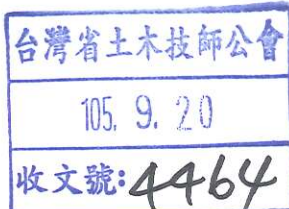
順 頌

萬事如意

臺灣建築學會  
鄭政利理事長暨全體會士

敬邀

協辦單位：新光醫療財團法人新光吳火獅紀念醫院



105 年 9 月 13 日

# 臺灣建築學會 會士講座

## <報名表>

### 演講主題：

## 日本政府如何與民間企業合作來提升東京都的競爭力

「以森大廈六本木及虎之門案例來深談促進都市開發的政府政策」

- (1)主講人：山本和彥社長(日本森大廈都市企劃株式會社 代表取締役社長)
- (2)特別邀請：村田行庸設計師 (日本吾亦紅老人福祉施設設計師)  
邱維煬建築師(英國 Norman Foster 建築師事務所合夥人暨亞太地區負責人)
- (3)日期：中華民國 105 年 9 月 23 日星期五
- (4)演講時程安排：
- |             |     |
|-------------|-----|
| 15：30—16：00 | 入場  |
| 16：00—17：30 | 演講  |
| 17：30—18：00 | Q&A |
| 18：30       | 茶敘  |
- (5)演講地點：新光醫院 B1 大會議室(台北市士林區文昌路 95 號)
- (6)茶敘地點：新光醫院 B2
- (7)主辦單位：臺灣建築學會  
網址：<http://www.architw.org.tw/>
- (8)協辦單位：新光醫療財團法人新光吳火獅紀念醫院
- (9)報名方式：聯絡人尤櫻儒  
報名專線 02-2833-2211#2766；0984-161-810  
Email 報名 PT00@ms.skh.org.tw  
傳真報名 02-2832-9292

(報名者請註明姓名、單位及職稱、聯絡電話或 email、是否參加茶敘)

(不開車來賓，可在捷運劍潭站 1 號出口過地下道搭乘免費接駁車至新光醫院)

臺灣建築學會

鄭政利理事長暨全體會士 敬邀

中華民國 105 年 9 月 13 日

-----報名回函-----

姓名：

單位及職稱：

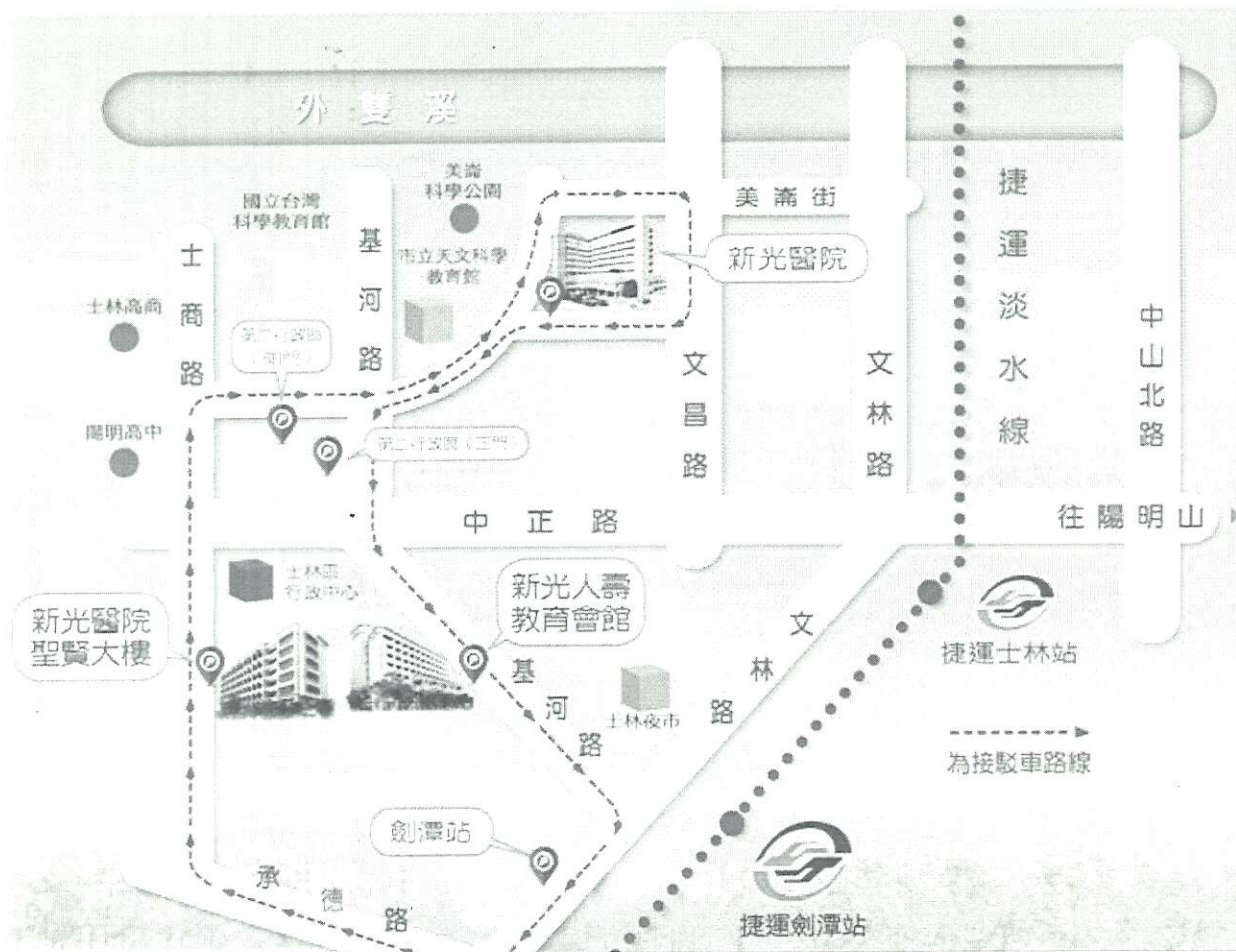
聯絡電話/email：

是否參加茶敘： 是 ☐ 否 ☐

報名截止日：105 年 9 月 20 日星期二



## 免費接駁車



## 捷運資訊

士林站，1號出口出站，左轉中正路直行至文昌路右轉即可到達本院（步行約10~15分鐘）。

劍潭站，1號出口出站，過基河路馬路至對面站牌處，搭乘本院免費接駁車。

**願景** 秉持「專業、熱忱、服務」的精神  
提升全民的「健康、希望、幸福」  
成為最受信賴的醫學中心

**宗旨**

- 以病人為中心
- 以優質醫療服務回饋社會
- 培育優秀專業人才
- 創新醫學研究

**目標**

- 服務、教學、研究



**免費** 捷運專車為您服務

院址：台北市士林區文昌路95號  
總機：2833-2211 網址：www.skh.org.tw  
語音預約掛號電話：2833-5000  
人工預約掛號電話：2833-3000  
服務台電話：2833-2211轉2999

## 行駛路線



## 醫院發車時刻表

| 週一～週五 |       | 週六    |       | 週日、例假日 |
|-------|-------|-------|-------|--------|
| 發車    | 抵達    | 發車    | 抵達    |        |
| 07:00 | 18:05 | 07:00 | 13:00 | 停駛     |
| 07:20 | 18:15 | 07:20 | 13:20 |        |
| 07:40 | 18:25 | 07:40 | 13:40 |        |
| 07:50 | 18:35 |       | 14:00 |        |
|       | 18:40 |       | 14:20 |        |
|       | 19:00 |       | 14:40 |        |
|       | 19:20 |       | 15:00 |        |
| 約     | 19:40 | 約     | 15:20 |        |
| 7-10  | 20:00 | 7-10  | 15:40 |        |
| 分鐘    | 20:30 | 分鐘    | 16:00 |        |
| 分鐘    | 21:00 | 分鐘    | 16:20 |        |
| 一班    | 21:30 | 一班    | 16:40 |        |
|       | 22:00 |       | 17:00 |        |
|       | 22:30 |       |       |        |
|       | 23:00 |       |       |        |
|       | 23:30 |       |       |        |
|       | 00:00 |       |       |        |

●教育會館上車到醫院的乘客，請至聖賢大樓候車

## 停車資訊

| 停車場                      | 車位數 | 開放時間                                      | 收費標準                                                 | 收費方式                              |
|--------------------------|-----|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 本院 B3<br>汽車停車場           | 130 | 週一至週六<br>6 點半至 20 點<br>星期例假日<br>9 點至 15 點 | 1. 前 15 分鐘免費<br>2. 每半小時 25 元<br>3. 住院及長期停車<br>另有優惠方案 | 自動繳費機<br>(繳費後超過 15 分未駛<br>離，繼續計費) |
| 本院 平面<br>(大門對面)<br>汽車停車場 | 350 | 24 小時                                     | 1. 前 15 分鐘免費<br>2. 每半小時 25 元<br>3. 住院及長期停車<br>另有優惠方案 | 自動繳費機<br>(繳費後超過 15 分未駛<br>離，繼續計費) |
| 本院 平面<br>(大門對面)<br>機車停車場 | 259 | 24 小時                                     | 20 元/次                                               | 自動繳費機                             |



# 森大廈都市企劃株式會社

應用森大廈的開發技術及經驗、針對國內外開發案例提供規劃協助及營運管理服務的顧問公司。

## 代表取締役社長

姓 名 山本和彦 (Yamamoto Kazuhiko)  
 出生日 1946年2月13日  
 現職 森大廈都市企劃株式會社 代表取締役社長  
 公司地 東京都港區六本木  
 司成 立 1997年



## ◆ 代表取締役經歷

1969年  
 京都大學工學部建築學科畢業  
 日本住宅公團(現 都市再生機構)入社

1974年  
 森大廈株式會社 入社

1982年  
 森大廈株式會社 就任取締役

1996年  
 森大廈株式會社 就任理事

1997年  
 森大廈株式會社 就任專務取締役

2002年~2004年  
 ULIB本委員會會長

2003年  
 森大廈株式會社 就任取締役副社長

2007年  
 森大廈都市企劃株式會社 兼任代表取締役社長

2010年~2014年 日本都市更新規劃協調者協會副會長  
 2011年 森大廈株式會社 就任取締役副社長執行役員  
 社團法人 不動産協會 都市政策委員長  
 筑波大學客員教授

2013年~ 森大廈都市企劃株式會社 代表取締役社長  
 森大廈株式會社 特別顧問  
 東京都市大學客員教授

## ◆ 森大廈株式會社的開發經歷

### 辦公大樓開發時期→複合式設施開發(透過都市更新)

1959年 森大廈株式會社設立  
 1967年~1986年 Ark Hills整合及開發時期 (1986年開幕)  
 1999年 Venus Fort 開幕 (2009年改裝重新開幕)

負責範圍：  
 La foret原宿、Ark Hills：擔任開發專員  
 Venus Fort：開發部門負責人



La foret 原宿



Ark Hills



Venus Fort

### 複合式設施(透過都更)・深化Vertical Garden City開發模式

1988年~2001年 愛宕Green Hills開發期間 (2001年開幕)  
 1986年~2003年 六本木Hills開發期間 (2003年開幕)  
 1998年~2006年 表參道Hills開發期間 (2006年開幕)

負責範圍：  
 開發部門負責人身份參與各案。特別是六本木Hills的部分，從頭到尾參與到該案，開發規劃及施工階段以該案總負責人身份開發完成。



愛宕Green Hills



六本木Hills



表參道Hills

### 針對過去都更案重新推動都市更新

2002年~2014年 虎之門之丘開發期間 (2014年開幕)

負責範圍：  
 開發部門負責人身份參與該案



Ark Hills  
仙石山森Tower

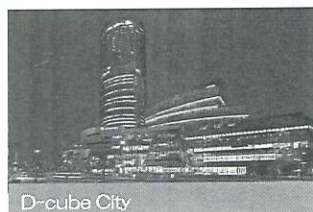


Ark Hills  
South Tower



虎ノ門Hills

## 將森大廈的開發技術提供於日本國外開發案：森大廈都市企劃公司的顧問服務



D-cube City



Mecenatepolis



Parnas Tower

2006年~2013年 D-Cube City業務提供期間 (2011年開幕)  
 從規劃階段開始參與協助，特別針對商場規劃方面，提供了從定位、規劃、設計、招商及營運協助的一條龍服務。

2010年~ Parnas Tower業務提供期間 (預定2017年全面開幕)  
 從Parnas的刷新規劃開始參與，最近完成Parnas mall第一期的商場規劃、招商及設計顧問服務。

2013年~ Mecenatepolis業務提供期間 (2012年開幕)  
 開幕之後，受邀參與Mecenatepolis的改善計劃，進行商場規劃、招商及商場設計等服務。目前持續參與商場營運。