

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

基隆市政府 函

22069
新北市板橋區三民路二段37號12樓A3

地址：20201基隆市義一路1號
承辦人：林君珊
電話：(02)2420-1122#1805-1808
傳真：(02)2421-5067
電子信箱：harly@mail.klbg.gov.tw

受文者：臺灣省土木技師公會
發文日期：中華民國101年9月26日
發文字號：基府都設壹字第1010178881號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：議程1份

主旨：本府訂於101年10月5日（五）上午10時假臺灣港務股份有限公司基隆港務分公司基港大樓第一會議室（基隆市中正路1號2F）舉行「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）都市更新實施者案」招商檢討座談會，敬請 踴躍參與，請查照。

說明：

- 一、本府第2次公告公開評選「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）都市更新實施者案」，因無廠商投標而流標，為了解潛在投資廠商未投資原因，特辦理旨揭說明會。
- 二、旨揭計畫內容及簡介可參考本府都市發展處網站-主題服務-重要規劃方案(<http://www.klbg.gov.tw/urban/index.jsp>)與內政部營建署都市更新入口網(<http://tw.h-epami.gov.tw/public/pu-index.aspx>)，歡迎各界踴躍參與。

正本：行政院經濟建設委員會、內政部營建署、交通部臺灣鐵路管理局、財政部國有財產局、交通部航港局、臺灣港務股份有限公司基隆港務分公司、國防部軍備局、國防部聯合後勤司令部、立法委員謝國樑國會辦公室、立法委員徐少萍國會辦公室、基隆市議會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國不動產協進會、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、中華民國觀光旅館商業公會、基隆市建築開發商業同業公會、基隆市旅館商業同業公會、新北市建築開發商業同業公會、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣省土木技師公會、臺灣省土木技師公會基隆辦事處、臺灣省建築師公會、臺灣省建築師公會基隆市辦事處、臺灣省都市計畫

第1頁 共2頁

臺灣省土木技師公會
101.10.07
收文號：4518

- 一、基隆市政府 1011005 舉行「基隆火車站暨西二西三碼頭市更新事業(更新單元一)都市更新實施者案」招商檢討座談會。
- 二、擬上網公告週知會員並補會基隆辦事處賴處長。
- 三、呈請核示。



1002
1740

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

基隆市政府 函

22069

新北市板橋區三民路二段37號12樓A3

地址：20201基隆市義一路1號

承辦人：林君珊

電話：(02)2420-1122#1805~1808

傳真：(02)2421-5067

電子信箱：harly@mail.klccg.gov.tw

受文者：臺灣省土木技師公會

發文日期：中華民國101年9月26日

發文字號：基府都設壹字第1010178881號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

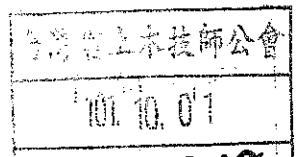
附件：議程1份

主旨：本府訂於101年10月5日（五）上午10時假臺灣港務股份有限公司基隆港務分公司基港大樓第一會議室（基隆市中正路1號2F）舉行「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）都市更新實施者案」招商檢討座談會，敬請踴躍參與，請查照。

說明：

- 一、本府第2次公告公開評選「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）都市更新實施者案」，因無廠商投標而流標，為了解潛在投資廠商未投資原因，特辦理旨揭說明會。
- 二、旨揭計畫內容及簡介可參考本府都市發展處網站-主題服務-重要規劃方案(<http://www.klccg.gov.tw/urban/index.jsp>)與內政部營建署都市更新入口網(<http://twur.cpami.gov.tw/public/pu-index.aspx>)，歡迎各界踴躍參與。

正本：行政院經濟建設委員會、內政部營建署、交通部臺灣鐵路管理局、財政部國有財產局、交通部航港局、臺灣港務股份有限公司基隆港務分公司、國防部軍備局、國防部聯合後勤司令部、立法委員謝國樑國會辦公室、立法委員徐少萍國會辦公室、基隆市議會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國不動產協進會、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、中華民國觀光旅館商業公會、基隆市建築開發商業同業公會、基隆市旅館商業同業公會、新北市建築開發商業同業公會、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣省土木技師公會、臺灣省土木技師公會基隆辦事處、臺灣省建築師公會、臺灣省建築師公會基隆市辦事處、臺灣省都市計畫



「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）」

都市更新實施者案第 2 次公告招商檢討座談會

邀請函

基隆市政府前於 101 年 4 月 23 日第 2 次公告公開評選「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）都市更新實施者案」，公告期間自 101 年 4 月 23 日至 101 年 9 月 19 日止，公告招商底價（開發權利金）為 11 億 4,200 萬元，預估整體投資金額約 128 億元，其中更新單元一招商面積約 6.6 公頃，採設定地上權方式辦理。政府部門已核定周邊地區關聯性公共工程投資，以整體推動都市更新。

本案經 101 年 9 月 20 日開標，因無廠商投標而流標，為瞭解廠商未投標原因，以利檢討招商條件，本府謹訂於 101 年 10 月 5 日（五）上午 10 時假臺灣港務股份有限公司基港大樓第一會議室（基隆市中正路 1 號 2F）召開座談會議，歡迎各界踴躍參與。

基隆市長 **張通榮** 敬邀

一、時間：民國 101 年 10 月 5 日（五）10：00—11：30

二、地點：臺灣港務股份有限公司基隆港務分公司 基港大樓第一會議室（基隆市中正路 1 號 2F）

三、議程表

時間	議程	單位
10：00—10：20	報到	
10：20—10：30	長官致詞	基隆市政府
10：30—11：00	「基隆火車站暨西二西三碼頭都市更新事業（更新單元一）」簡報說明	基隆市政府 威信工程顧問股份有限公司
11：00—11：30	意見交流	
11：30	會議結束	