

Forum: 107下-都市更新及危老加速重建條例相關法規與案例評估訓練班-心得報告

Topic: 都市更新及危老加速重建條例相關法規與案例評估訓練班-心得

Subject: 都市更新及危老加速重建條例相關法規與案例評估訓練班-心得

潛”鑒 107219

2018/12/3 15:47:35

一、上課學習心得報告：

危老建築的議題一直是都市更新的過程中最重要的一個課題，不僅關係到民眾的居住的品質，更有公安的疑慮，尤其在一些老舊社區，更新的速度更是刻不容緩。

近幾年幾次的地震導致建物倒塌，如台南維冠大樓、花蓮統帥飯店等，或因建物老舊或因未不肖建商偷工減料或任意更改建物格局結構，無論如何經過這些慘痛的經歷，讓民眾更加關注建築物的避震性及安全性，政府也因而制定更嚴謹的建築規範及法令來保障民眾住的品質。

二、上課收穫：

透過學習新的危老相關條例，了解到目前政府在推動的現況。

三、將所學應用於實際工作之情形與預期效益：

因有先了解相關的資訊，如將來有機會接觸到相關的業務，比較可以更快進入狀況。

四、對未來課程之需求與規劃建議：

希望可加開關於危老財務貸款規劃的課程